

강 의 계 획 서

1. 강의개요

- 실전사례를 중심으로 직접 투자대상을 선정하고 권리분석과 현장 활동

2. 강의요일 및 시간

- 금요일, 10:00~13:00

3. 강의계획

주차	주 요 교 육 내 용	시간	교육방법 (이론/실습)	강사명	비 고 (준비물)
1	부동산 시장 현황분석. 선순위전세권과 대항력있는 임차인 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	이론, 사례	손창모	
2	위장임차인(부부, 소유자친인척, 무상각서) 판별 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
3	농지 취득과 활용, 농지 취득자격증명과 농지원부 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
3	법정지상권 심화학습과 사례분석으로 내공 쌓기, 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
5	유치권 심화학습과 사례분석으로 내공 쌓기, 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
6	공유지분. 대지권, 토지별도등기 - 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
7	우선변제 1회성, 취하, 불허가, 항고, 대위변제 - 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
8	토지 이용과 개발, 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
9	상가 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
10	근린주택과 다가구, 다중주택 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
11	주택 및 재개발지역 우량물건 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
12	공매, NPL 실전 사례분석과 투자예상물건 선정, 분석	3	"	"	
13	투자대상 선정 안목배양과 절세, 명도 내공쌓기	3	"	"	